

84 000 €

52 m²

5 pièces

Saillagouse Basse
Cerdagne

Honoraires d'agence à la charge des vendeurs.



Sous offre

Surface	52.00 m ²
Séjour	14 m ²
Superficie du terrain	66 ca
Pièces	5
Chambres	2
Niveaux	4
Salle de bains	1
État général	A rénover
Exposition	Sud
Ameublement	Non meublé

Référence 67 Au cœur du vieux village, à 2 pas des commerces 2 faces, sur 4 niveaux, avec une petite annexe en pierres et vieilles ardoises, cette maison de village à rénover est au calme, bien exposée (Sud/Ouest) et bénéficie d'une vue montagne depuis les étages.

Elle se compose d'une pièce technique en rez-de-jardin, puis dans les étages d'un logement de type T3 avec les 2 chambres en enfilade dont l'une d'elles est sous les toits. Chaque niveau mesure environ 13 m², ce qui offre la possibilité de faire un petit pied à terre de caractère à la montagne.

Mandat N° 67. Honoraires à la charge du vendeur.

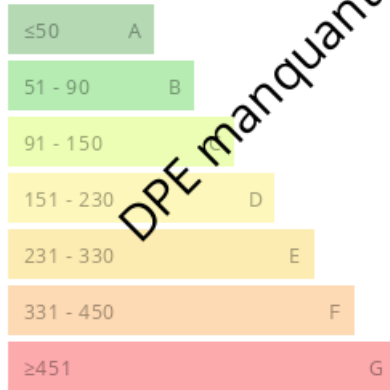


Cerdagne Immo
16 ham. de Védriagnans
66800 Saillagouse
www.cerdagneimmo.fr
cerdagneimmo@gmail.com
06 72 69 23 78



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant